

HOTĂRĂRE

privind întocmirea rapoartelor de evaluare pentru două terenuri în suprafață de 16 mp., respectiv 33 mp., reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către S.C. IZOREP S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- adresa nr. 6790 din 04.10.2018 formulată de S.C. IZOREP S.R.L.;
 - referatul nr. 7033/16.10.2018 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 42844/16.10.2018;
 - expunerea de motive nr. 47055 din 08.11.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - contractul de vânzare-cumpărare încheiat la data de 14.07.2006;
 - procesul-verbal încheiat la data de 14.07.2006;
 - certificat de înregistrare seria A, nr. 0103755 din data de 19.02.2002;
 - planul de încadrare în zonă din data de 12.12.2017;
 - releveu spațiu comercial din data de 16.11.2017;
 - extras de carte funciară nr. 24317/02.05.2018;
 - plan de amplasament și delimitare din data de 04.05.2018;
 - extras de carte funciară nr. 93554/13.12.2017;
 - plan de amplasament și delimitare a imobilului din data de 12.12.2017;
 - releveu – spațiu comercial din data de 16.11.2017;
 - foaie colectivă din data de 24.11.2017;
 - foaie colectivă din data de 25.10.2018;
 - extras din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 36, alin 2, lit. c, alin. 5, lit. b și art. 123, alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă întocmirea rapoartelor de evaluare pentru două terenuri, în suprafață de 16 mp., respectiv 33 mp., reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către S.C. IZOREP S.R.L. Terenul cotă parte, în suprafață de 16 mp, face parte din suprafața totală (247 mp. din acte, 268 mp. măsurată), aferentă blocului, identificată cu număr cadastral 39877, Carte Funciară 39877, iar terenul cotă parte, în suprafață de 33 mp., face parte din suprafața totală de 103 mp., aferentă spațiilor comerciale situate la parterul blocului, identificată cu nr. cadastral 56341, Carte Funciară 56341, ambele fiind înscrise în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

Art.2. Contravaloarea rapoartelor de evaluare pentru cele două terenuri, în suprafață de 16 mp., respectiv 33 mp., reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj, va fi suportată de către solicitant.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, S.C. IZOREP S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,**

Marcel – Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

V
S.R.
M

Ma Popescu Hd
Reg. si - md comunicati
extras din Inventar
cu de date terenul

SP 386/05.10.2018

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TG-JIU
REGISTRATURA DIRECTIEI
PUBLICHE DE PATRIMONIU
NR. 386/10
ZI LUNA ANUL 2018.

Domnule Director 05.10.2018

Suboamenatul Morcovescu Florin, administra.
la firma IZOREP SRL cu sediul social
in ~~str. Cornelia~~ str. Cornelia
~~nr. 116~~, cu respect va rog
sa aprobati cumpararea terenului
cota indiviza de 16 mp si terenului
cota indiviza de 33 mp aferente patului
comercial proprietatea IZOREP SRL
situat in Loc. TG Jiu str. Cornelia
Bordei B16 Parter Jud Gorj -

Renunt la cererile anterioare
formulate cu privire la solicitarea
dreptului de supraficie.

Anexez la prezenta

- extras carte funciara nr 56341
si nr. 39877.
- contractul de vintare cumparare
al imobilului.
- certificatul de inregistrare al
firmei se IZOREP SRL seria A nr. 1037
va multumesc.



CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE

Intre subsemnatii:

S.C.M. „DRUM NOU” TG JIU inmatriculata in Registrul Comertului sub nr. C 18/17/2005, cu sediul in str. Lt.col. Dumitru Petrescu nr.29, judetul Gorj, reprezentata prin presedinte – Ec.Jugravu Constantin in calitate de vanzator si S.C. „IZOREP” SRL PLOIESTI, cu sediul in str. Dimitrie Bolintineanu nr.12, judetul Prahova, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J29/166/2002, reprezentata prin doamna Morcovescu Elena, fiica lui Gheorghe si a lui Maria nascuta la data de 21.09.1956, in comuna Maneciu-Ungureni, Judetul Prahova, cu domiciliul in Municipiul Ploiesti, str. Sg.Erou Mateescu Gheorghe nr.6 Bl.4, et.7. ap.30 judetul Prahova, legitimata cu C.I. seria PH nr.176094, in calitate de cumparator.

In baza procesului - verbal de adjudecare a licitatiei, din data de 06.07.2006, s-a incheiat prezentul Contract in urmatoarele conditii:

1. SCM „DRUM NOU” TG JIU vinde si SC „IZOREP” SRL Ploiesti, cumpara activul „ATELIER TAPITERIE”, in suprafata de 109,70 mp situat in Tg jiu, str. Corneliu Bordei, bl.6, parter, judetul Gorj. Obiectul vanzarii este detaliat in inventarul – anexa la contract.

2. Predarea-primirea obiectivului vanzarii este consemnata in procesul- verbal anexa la contract.

3. Pretul este de 79.750 lei RON fara TVA.

Plata integrala a pretului se face in cel mult 5 zile de la data incheierii contractului sau in termenele uzuale pentru decontare bancara.

4. In caz de rezolutie a contractului, vanzatorul poate pretinde daune-interese.

5. Anexele fac parte integranta din contract.

Subsemnata Morcovescu Elena, administrator la SC „IZOREP” SRL Ploiesti, declar ca am cumparat si primit activul descris la art.1. in conditiile specificate mai sus.

Incheiat la sediul SCM „DRUM NOU” TG JIU la data de 14.07.2006, in 2 (doua) exemplare, din care unul la vanzator si celalalt la cumparator .

VANZATOR,
SCM „DRUM NOU” TG JIU
PRESEDINTE,
Ec. JUGRAVU CONSTANTIN



CUMPARATOR,
SC „IZOREP” SRL PLOIESTI
ADMINISTRATOR,
Ing.MORCOVESCU ELENA



PROCES VERBAL

Incheiat azi 14. 07. 2006

Unitatea SCIM "DRUM NOU" cu sediul in TR-JIU
strada Lt. Col. Dumitru Petrescu nr. 29, reprezentata prin PROSEIMIE
EC. JUSRAVICI CONSTANTIN pe de o parte si unitatea SC. IZOREP S.R.L.
PLOIESTI cu sediul in Strada Bolintineanu nr. 12, reprezenta-
ta prin Bucur Jug. MARGOVESCU ELENA pe de alta parte:

Am procedat primii la predarea si secunzii la primirea spatiului in
suprafata utila de 95,5 mp., situat in TR-JIU, str. CORNELIU BOBESCU, nr. 16, parter
Jud. Galati, in stare corespunzatoare.

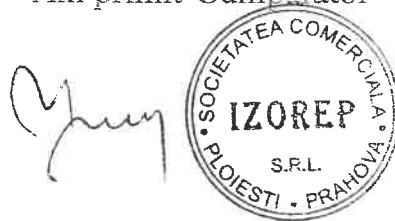
Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal de predare-
primire in 3 exemplare, din care 2 exemplare la vanzator si un exemplar la
cumparator.

Am predat-Vanzator,



[Handwritten signature]

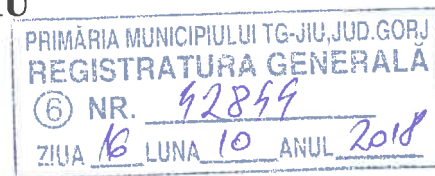
Am primit-Cumparator



dl. Secretar G. Jănu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE PATRIMONIU TÂRGU JIU**

NR. 7033 DIN 16.10 2018



Referat,

privind evaluarea a două terenuri în suprafață de 16 mp, respectiv 33 mp, reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către SC IZOREP SRL

Prin adresa nr.6790/04.10.2018, SC IZOREP SRL, cu sediul în Ploiești, str. Dimitrie Bolintineanu nr.12, jud. Prahova, prin administrator Morcovescu Florin, a solicitat achiziționarea a două terenuri în suprafață de 16 mp, respectiv 33 mp, reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj.

Terenul cotă parte, în suprafață de 16 mp, face parte din suprafața totală (247 mp din acte, 268 mp măsurată), aferentă blocului, identificată cu numar cadastral 39877, Carte Funciară 39877, iar terenul cotă parte, în suprafață de 33 mp, face parte din suprafața totală de 103 mp, aferentă spațiilor comerciale situate de la parterul blocului, identificată cu nr. cadastral 56341, Carte Funciară 56341, înscrisă în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu. Terenurile pot fi înstrăinate, potrivit art.36 alin 2 lit.c, alin.5 lit.b și art.123 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proprietarului spațiului comercial.

Propunem, în consecință, evaluarea celor două terenuri, în suprafață de 16 mp, respectiv 33 mp, reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către SC IZOREP SRL.

**Director Executiv,
Dr. jur. Rotaru Marian**



**Șef Serviciul Patrimoniu,
Grindeanu Costinel**

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
Nr.....47055..... din08-11.....2018

EXPUNERE DE MOTIVE,

la proiectul de hotărâre privind întocmirea rapoartelor de evaluare pentru două terenuri în suprafață de 16 mp., respectiv 33 mp., reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către S.C. IZOREP S.R.L.

Terenul aferent spațiilor comerciale a fost atribuit, până în prezent, în baza unor contracte de concesiune, suprafață sau vânzare - cumpărare, în funcție de opțiunea titularilor spațiilor și de legislația incidentă la data încheierii acestor contracte.

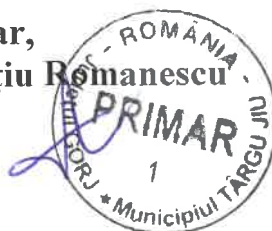
Modalitățile de atribuire a proprietății publice și a proprietății private a unităților administrativ-teritoriale sunt reglementate de Legea nr.287/2009 privind Codul civil și Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.6790/04.10.2018, S.C. IZOREP S.R.L., cu sediul în Ploiești, str. Dimitrie Bolintineanu nr.12, jud. Prahova, prin administrator Morcovescu Florin, a solicitat achiziționarea a două terenuri în suprafață de 16 mp, respectiv 33 mp, reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj.

Terenul cotă parte, în suprafață de 16 mp, face parte din suprafața totală (247 mp din acte, 268 mp măsurată) aferentă blocului, identificată cu număr cadastral 39877, Carte Funciară 39877, iar terenul cotă parte, în suprafață de 33 mp, face parte din suprafața totală de 103 mp, aferentă spațiilor comerciale situate de la parterul blocului, identificată cu nr. cadastral 56341, Carte Funciară 56341, înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu și pot fi înstrăinate proprietarului spațiului comercial, potrivit art.36 și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Propun, în consecință, cu respectarea condițiilor de legalitate și oportunitate, întocmirea rapoartelor de evaluare pentru două terenuri, în suprafață de 16 mp, respectiv 33 mp, reprezentând cote indivize aferente spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, bl.6, parter, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către S.C. IZOREP S.R.L., conform proiectului de hotărâre inițiat.

Primar,
Marcel – Laurențiu Romanescu



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

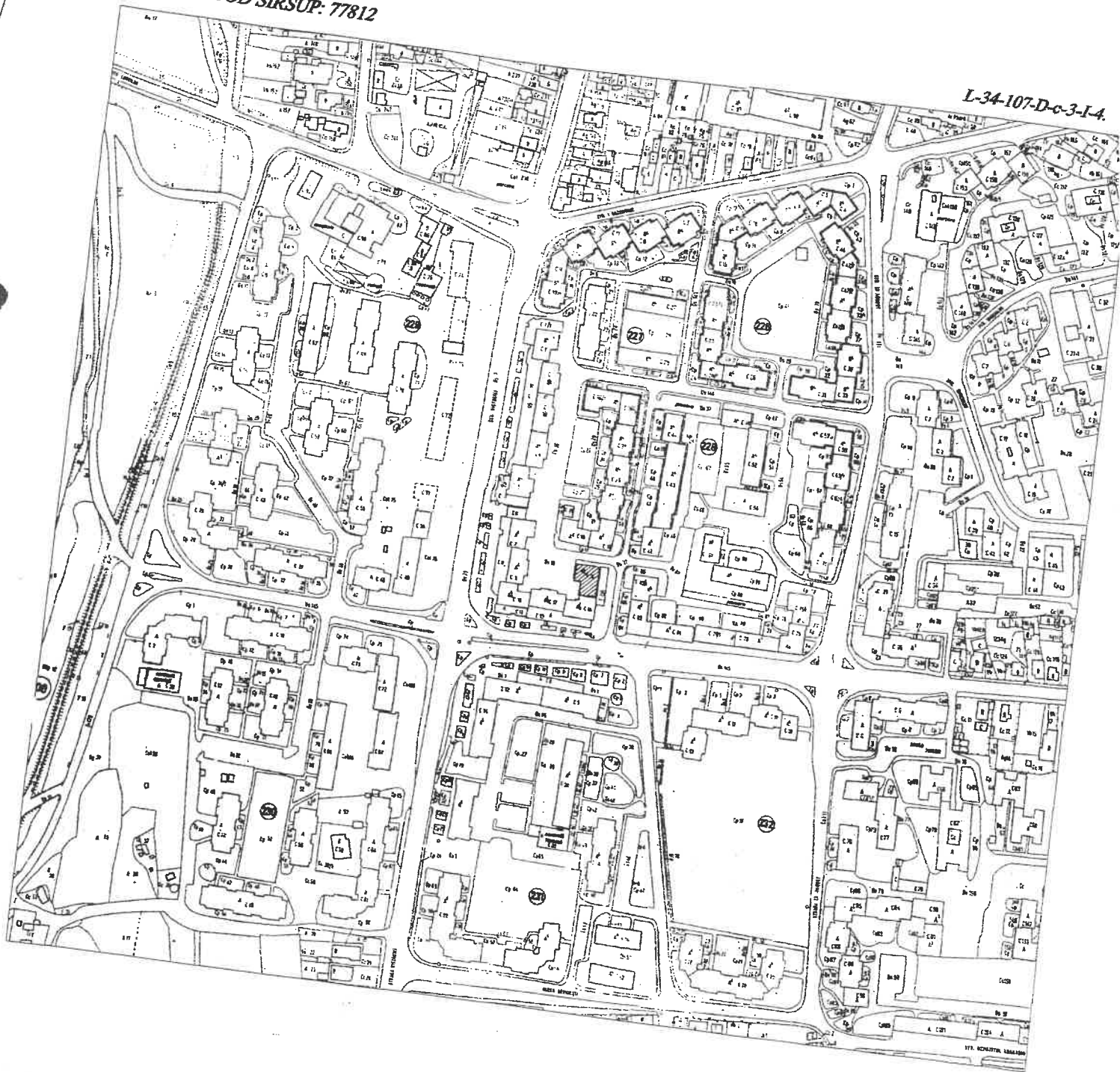
SCARA 1:2000

Adresa imobilitatii: Mun. Tg. Jiu, str. Sit. Corneliu Bordei; bl. nr. 6; jud. Gorj.

UAT: TG. JIU

COD SIRSUP: 77812

L-34-107-D-c-3-I-4.



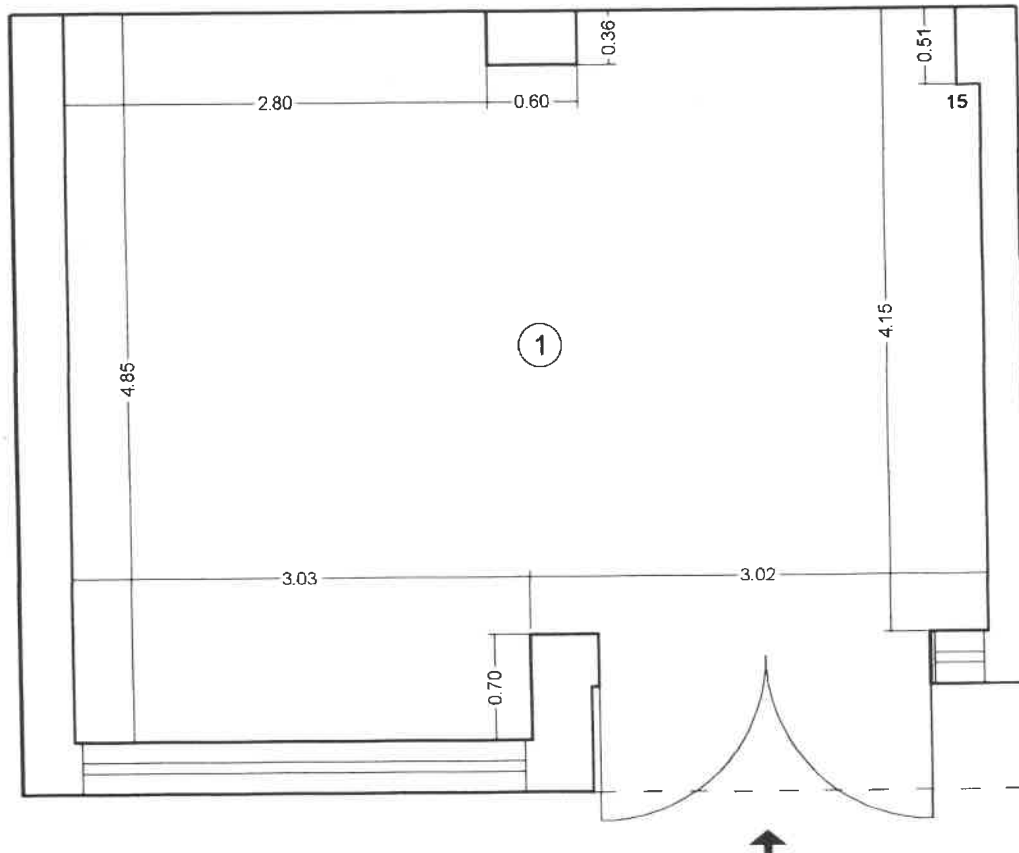
EXECUTANT
NISTOR PAUL

Data: 12.12.2017

RELEVEU - SPATIU COMERCIAL.
(IN CONSTRUCTIA CU REGIM DE INALTIME PARTER).


Sc 1: 50

<i>Nr. cadastral al terenului</i>	<i>Suprafata terenului (mp)</i>	<i>Adresa imobilului</i>	
	103	Mun. Tg. Jiu; str. Slt. Corneliu Borden; Jud. Gorj.	
<i>Carte Funciara colectiva nr.</i>		UAT	Tg. Jiu.
<i>Cod unitate individuala (UI)</i>		CF individuala	
PROPRIETAR SPATIU:	SC IZOREP SRL		



RECAPITULATIE:

<i>Nr. inc.</i>	<i>Denumire incapere</i>	<i>Suprafata utila (mp)</i>
1	Spatiu comercial	26,94
Suprafata utila totala = 26,94 mp.		
Cota indiviza parti comune = 30/100.		
Cota parte teren aferent U.I. (Cpt) = 33/103.		

<i>Executant</i>	<i>Receptionat</i>
NISTOR PAUL 	
<i>Data:</i> 16.11.2017.	<i>Data:</i>



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56341 Târgu Jiu

Nr. cerere **24317**
Ziua **02**
Luna **05**
Anul **2018**



Cod verificare
100057329435

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Sit Corneliu Bordei, Nr. FN, Bl. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56341	103	Teren împrejmuit; Teren intravilan aferent spațiilor comerciale situate la parter, lângă blocul nr.6 și accesul în scara blocului

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24317 / 02/05/2018	
Act Administrativ nr. 194, din 29/07/2002 emis de CL TG JIU; Act Administrativ nr. 1660, din 01/04/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 17973, din 26/04/2018 emis de PRIMARIA TG JIU; Act Administrativ nr. 17971, din 26/04/2018 emis de PRIMARIA TG JIU; Act Administrativ nr. 80, din 26/02/2018 emis de CL TG JIU; Act Administrativ nr. 3677, din 22/03/2018 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDEȚUL GORJ; Act Administrativ nr. 17970, din 26/04/2018 emis de PRIMARIA TG JIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată,, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TG-JIU , CIF:4956065, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

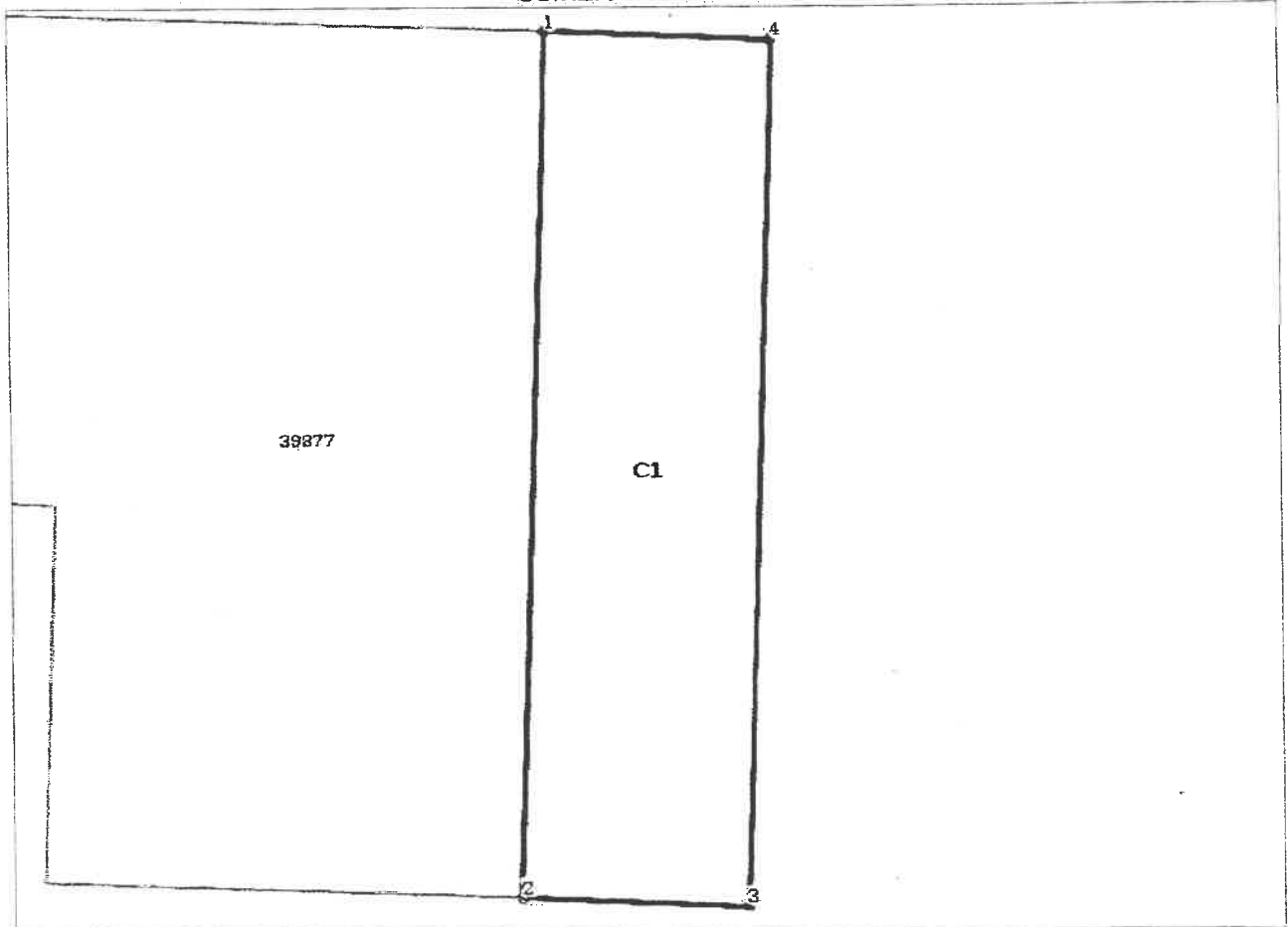
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56341	103	Teren intravilan aferent spațiilor comerciale situate la parter, lângă blocul nr. 6 și accesul în scara blocului

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALI LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	103	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56341-C1	construcții industriale și edilitare	103	Fara acte	S. construita la sol: 103 mp; S. construita desfășurată: 103 mp; Construcție cu destinație de spații comerciale și acces în scara blocului nr. 6. Regim de înălțime parter, suprafața construită 103 mp. Construcția nu aparține proprietarului terenului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment [**] (m)
1	2	19.9

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment l ^{***} (m)
2	3	5.2
3	4	19.9
4	1	5.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
09-05-2018

Data eliberării,

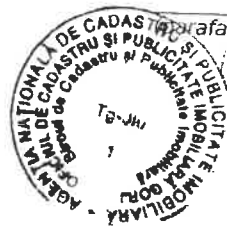
11.05.2018

Asistent Registrator,
GEORGIANA VALERIA SUSAN

(parafa și semnătura)

Referent,
Pera Ana Maria

(parafa și semnătura)





100057329435

Incheiere Nr. 24317 / 02-05-2018

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu**

Dosarul nr. 24317 / 02-05-2018

INCHEIERE Nr. 24317**Registrator:** LAVINIA FIU**Asistent:** GEORGIANA VALERIA SUSAN

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL TG-JIU domiciliat in Loc. Târgu Jiu, Bdul Constantin Brancusi, Nr. 19, Jud. Gorj privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.1660/01-04-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.17971/26-04-2018 emis de PRIMARIA TG JIU;
- Act Administrativ nr.194/29-07-2002 emis de CL TG JIU;
- Act Administrativ nr.3677/22-03-2018 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDEȚUL GORJ;
- Act Administrativ nr.80/26-02-2018 emis de CL TG JIU;
- Act Administrativ nr.17973/26-04-2018 emis de PRIMARIA TG JIU;
- Act Administrativ nr.17970/26-04-2018 emis de PRIMARIA TG JIU;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 56341
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE , privată, mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL TG-JIU, bun propriu, sub B.1 din cartea funciara 56341 UAT Târgu Jiu;

Prezenta se va comunica părților:

NISTOR PAUL
MUNICIPIUL TG-JIU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targu Jiu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

09-05-2018

Registrator,

LAVINIA FIU

(parafa si semnătura)



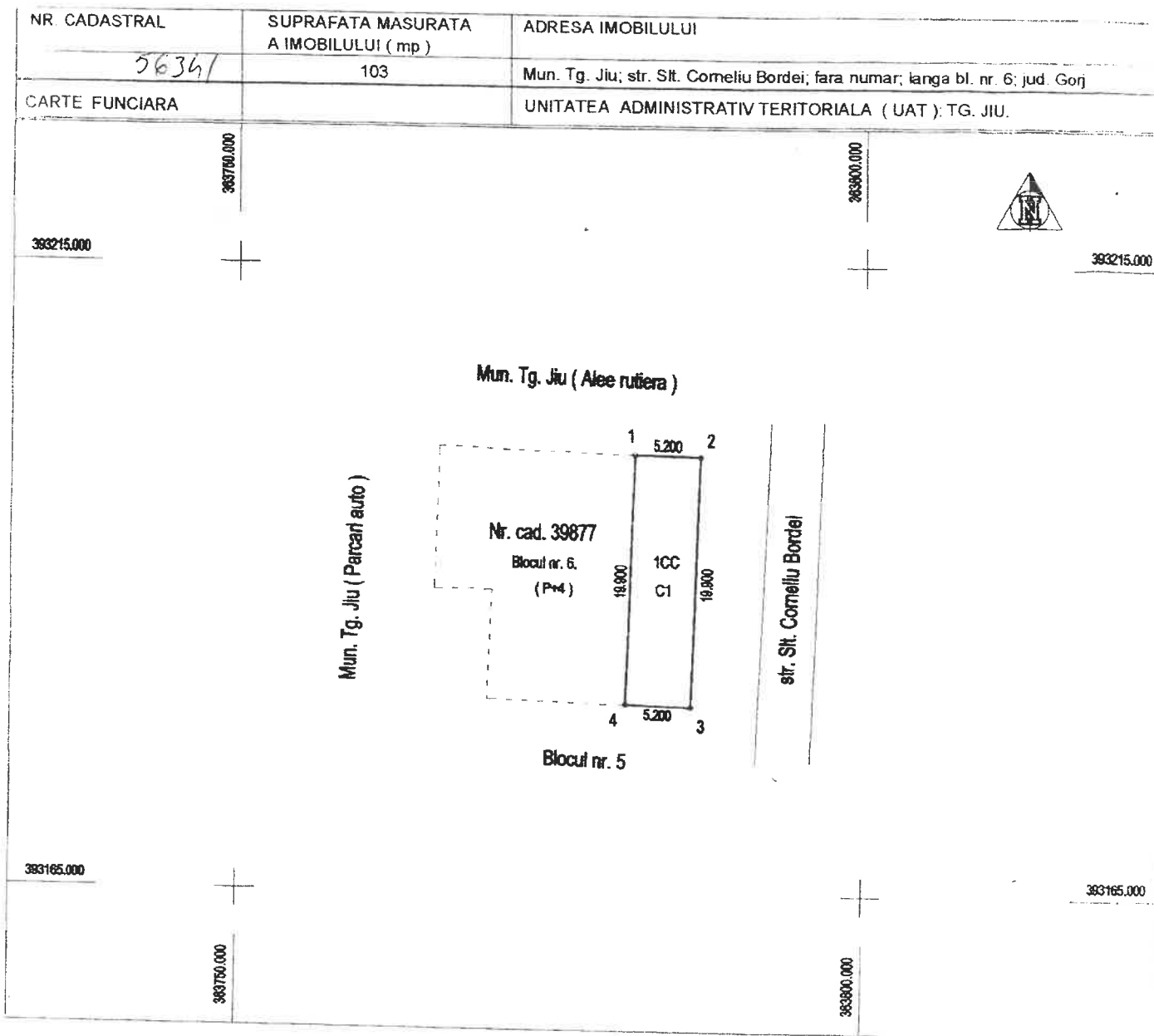
Asistent Registrator,

GEORGIANA VALERIA SUSAN

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1: 500



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	103	Teren intravilan, aferent spatiilor comerciale situate la parter, langa blocul nr. 6 si accesul in scara blocului.
Total		103	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiiuni
C1	CIE	103	Constructie cu destinatie de spatii comerciale si acces la scara bloc nr. 6. Regim de inaltime parter, suprafata construita desfasurata 103 mp. Constructia nu apartine proprietarului terenului.
Total		103	

Suprafata din act a imobilului = 103 mp.

Suprafata totala masurata a imobilului = 103 mp.

<p>Executant: NISTOR PAUL Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="right">Semnatura si stampila Data: 25.04.2018.</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p align="center">Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Gorj Semnatura si parafa Nume si prenume: Vamesu Alin Data:</p> <p align="right">Stampila BCPI 04. MAI. 2018</p>
---	---



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39877 Târgu Jiu

Nr. cerere **93554**
Ziua **13**
Luna **12**
Anul **2017**



Cod verificare
100054007765

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 21478
Nr. cadastral vechi: 1300

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Slt Corneliu Bordei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39877	Din acte: 247 Masurata: 268	Teren neimprejmuț; Construcția C1 înscrisă în CF 39877-C1; Teren intravilan neimprejmuț, aferent blocului nr. 6.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscriri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55378 / 20/10/2011 Act Notarial nr. 4763, din 19/10/2011 emis de BNP DAVITOIU RALUCA NICOLITA (act administrativ nr. 260/07-11-2011 emis de BNP DAVITOIU RALUCA NICOLITA ; act administrativ nr. 240003/20-10-2011 emis de BNP DAVITOIU RALUCA);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/20 1) LUPULESCU DAN , bun comun	A1
93554 / 13/12/2017 Act Administrativ nr. 436, din 15/12/2014 emis de MUNICIPIUL TARGU JIU - CONSILIUL LOCAL.; Act Administrativ nr. 45912, din 05/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.; Act Administrativ nr. 45914, din 05/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.; Act Administrativ nr. 45917, din 04/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 19/20 1) MUNICIPIUL TG-JIU , CIF:4956065, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

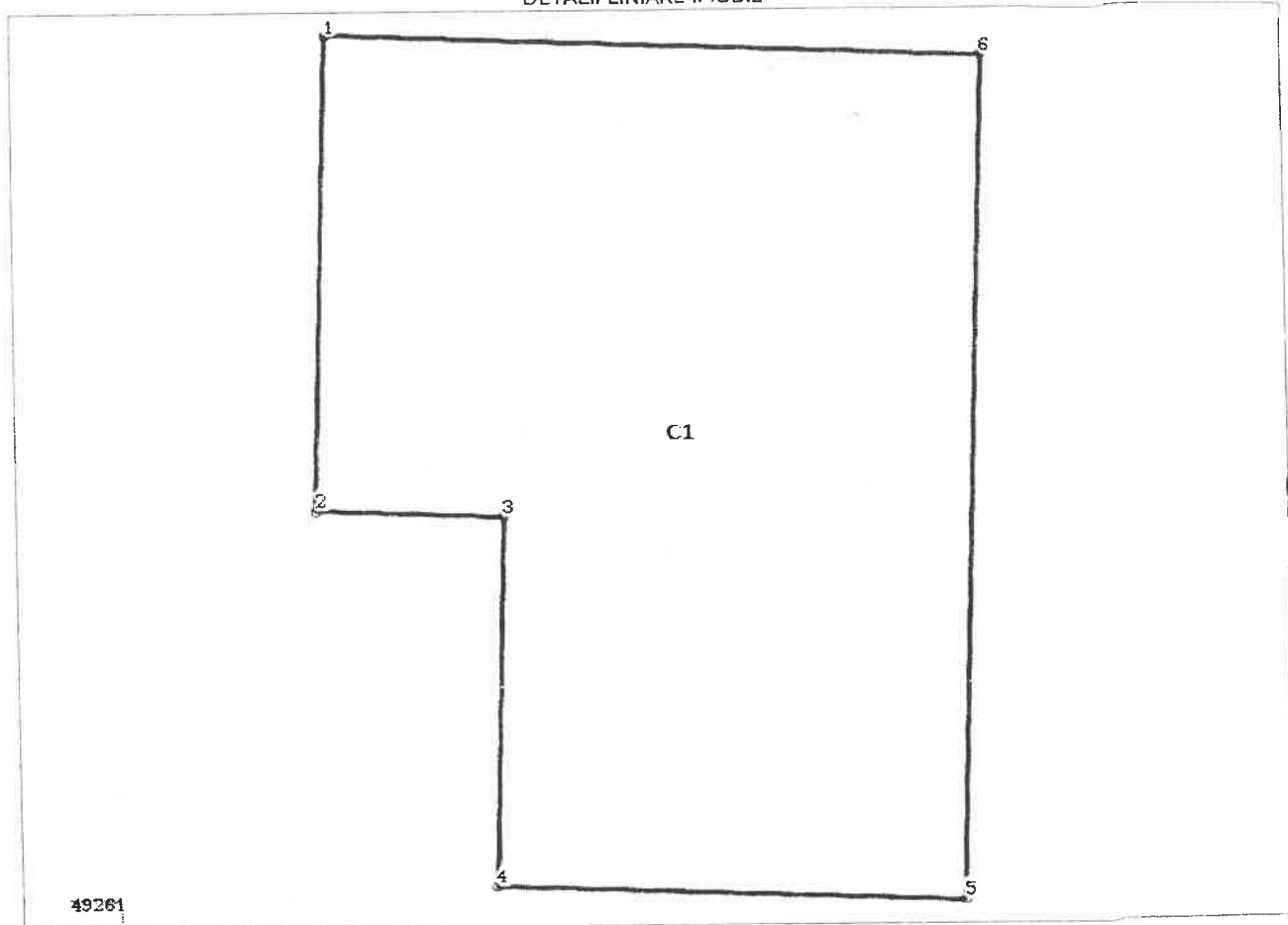
Inscriri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39877	Din acte: 247 Masurata: 268	Teren intravilan neamprejmuit, aferent blocului nr. 6.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARĂ IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 247 Masurata: 268	-	-	-	Teren intravilan neamprejmuit aferent blocului nr. 6.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	11.1
2	3	4.45
3	4	8.8
4	5	11.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
5	6	19.9
6	1	15.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

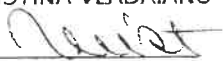
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,
06-01-2018

Data eliberării,
1/1

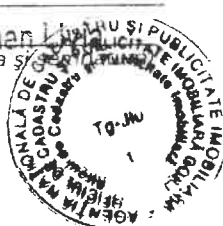
11.01.2018

Asistent Registrator,
CRISTINA VLĂDĂIANU


(parafa și semnătura)

Referent,

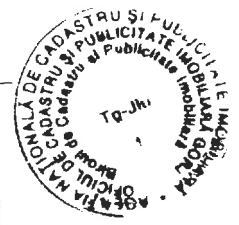
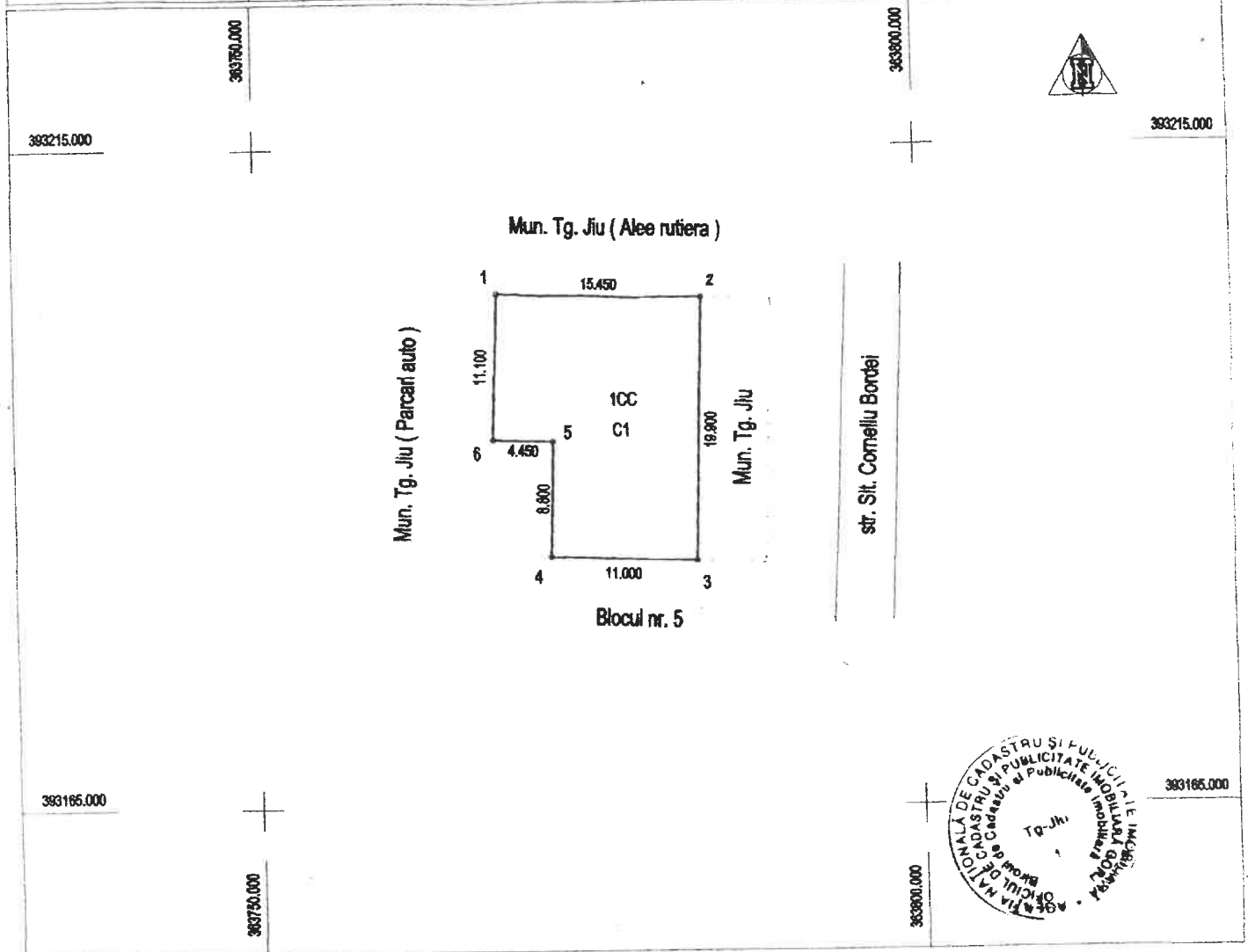
Călino Carman
(parafa și semnătura)



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1: 500

NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA A IMOBILULUI (mp)	ADRESA IMOBILULUI
1300 - 39877	268	Mun. Tg. Jiu; str. Sft. Comeliu Bordei; bl. nr. 6; jud. Gorj.
CARTE FUNCIARA	39877	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT): TG. JIU.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	268	Teren intravilan neamprejmuit, aferent blocului nr. 6.
Total		268	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiiuni
C1	CL	268	Constructie cu destinatia, bloc de locuinte. Regim de inaltime parter si patru etaje, suprafata construita desfasurata 1430 mp. Constructia nu apartine proprietarului terenului.
Total		268	

Suprafata din act a imobilului = 243 mp.
Suprafata totala masurata a imobilului = 268 mp.

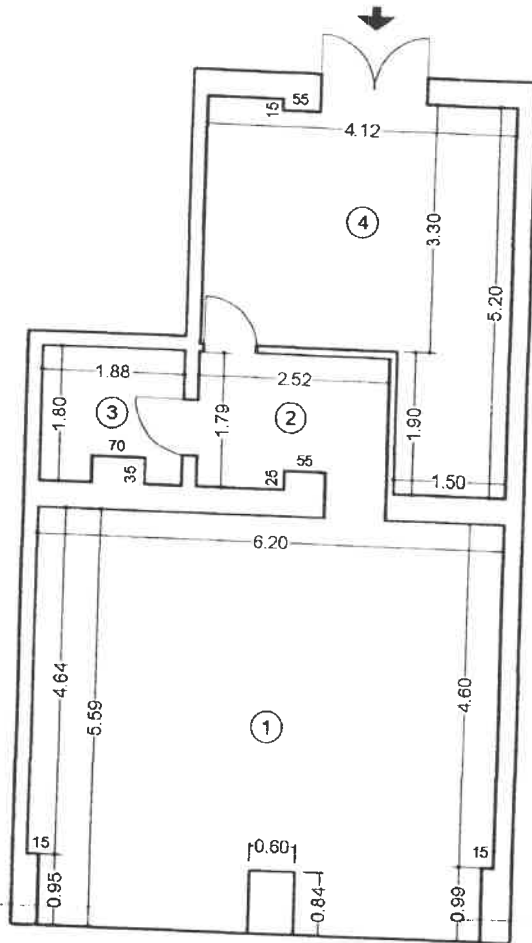
<p>Executant: NISTOR PAUL <i>Confirm executarea masuratorilor la teren.</i> corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitate din teren.</p> <p style="text-align: right;">Semnatura si stampila Data: 12.12.2017.</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p style="text-align: right;">Semnatura si parafa Data Stampila BCPI</p>
--	--

12.12.2017

RELEVEU - SPATIU COMERCIAL
LA PARTERUL BLOCULUI NR. 6 (P+4).

Sc 1: 100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata terenului (mp)	Adresa imobilului	
1300	268	Mun. Tg. Jiu; str. Slt. Corneliu Bordenet; bl. nr. 6; jud. Gorj.	
Carte Funciara colectiva nr.	39877	UAT	Tg. Jiu.
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	
PROPRIETAR SPATIU:	IZOREP SRL		



RECAPITULATIE:

Nr. inc.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	33,86
2	Hol	4,37
3	Grup sanitar	3,17
4	Spatiu tehnic si depozit	16,36
Suprafata utila totala = 57,76 mp.		
Cota indiviza parti comune = 6/100.		
Cota parte teren aferent U.I. (Cpt) = 16/268.		

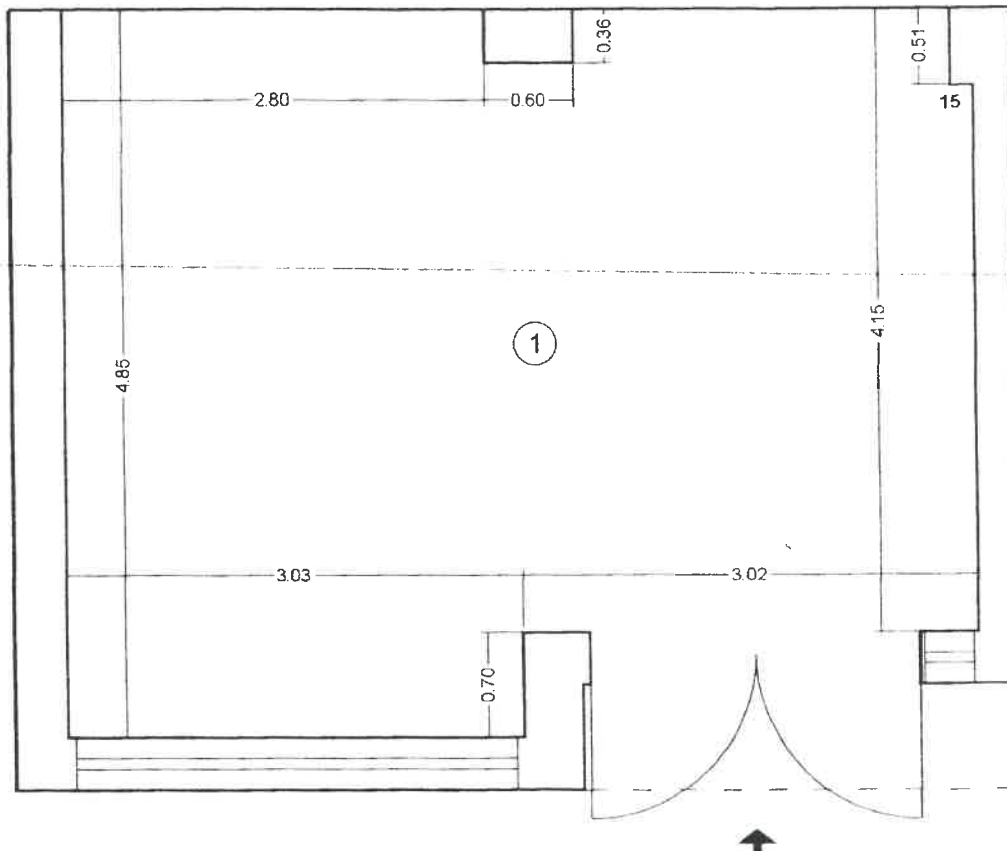
Executant NISTOR PAUL	Receptionist
Data: 16.11.2017.	Data:



RELEVU - SPATIU COMERCIAL.
(IN CONSTRUCTIA CU REGIM DE INALTIME PARTER).

Sc 1: 50

Nr. cadastral al terenului	Suprafata terenului (mp)	Adresa imobilului	
	103	Mun. Tg. Jiu; str. Sil. Corneliu Bordeai; jud. Gorj.	
Carte Funciara colectiva nr.		UAT	Tg. Jiu.
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	
PROPRIETAR SPATIU:	SC IZOREP SRL		



RECAPITULATIE:

Nr. inc.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	26,94
Suprafata utila totala = 26,94 mp.		
Cota indiviza parti comune = 30/100.		
Cota parte teren aferent U.I. (Cpt) = 33/103.		

Executant
NISTOR PAUL

[Signature]

Data:
16.11.2017.

[Circular Stamp: Serviciu de Proiectare si Executie - NISTOR PAUL]

Receptional

Data:

Foaia colectiva.



Cartea Funciară Colectivă Nr. 39877/ UAT: Targu Jiu.

Descrierea condomeniului:

Adresa constructiei: mun. Targu Jiu; str. Slt. Corneliu Bordei; nr. 6; bloc nr. 6; jud. Gorj.

Nr. cadastral: 1300.

Suprafata terenului aferenta blocului: 268 mp.

Nr tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utilă U.i. - Su ap- (mp)	Cota părțe indiviza din partile comune aferente UI (Cpc)	Cota parte teren aferent UI (Cpt)	Obs.
1		parter		1	39877-C1-U1	64,25	6/100	17/268	Spatiu comercial.
		parter				57,76	6/100	16/268	Spatiu comercial.
		parter				65,00	6/100	17/268	Spatiu comercial.
		1	1	6	39877-C1-U6	65,17	6/100	18/268	Ap. cu 3 camere.
		1	1A			12,22	1/100	3/268	Ap. cu 1 camera.
		1	2			48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.
		1	3			76,74	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		2	4			76,74	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		2	5	7	39877-C1-U7	48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.
		2	6	3	39877-C1-U3	76,74	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		3	7	9	39877-C1-U9	77,39	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		3	8			48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.
		3	9	4	39877-C1-U4	45,00	5/100	12/268	Ap. cu 2 camere.
		3	9A	5	39877-C1-U5	32,00	3/100	7/268	Ap. cu 2 camere.
4	10			77,39	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.		
4	11			48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.		
4	12	8	39877-C1-U8	74,60	7/100	20/268	Ap. cu 4 camere.		
Total						994,40	100/ 100	268/ 268	
<p>Descriere părți comune indivize</p> <p>Bloc cu spatii comerciale la parter, patru etaje cu apartamente, o scara și terenul aferent blocului. Numerotarea apartamentelor se face pe scara. Blocul are urmatoarele spatii comune indivize pe scara: hol de intrare in scara, casa scarii, hol de acces pe nivel, spatiu tehnic la parter, uscatorie si terenul aferent blocului. La parter blocul are spatii comerciale cu intrare separata din exterior. Pe scara sunt 14 unitati individuale (apartamente).</p>									
Intocmit, Nistor Paul 						Receptionat, 			
Data: 24.11.2017.									



100054007765

Incheiere Nr. 93554 / 13-12-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu**

Dosarul nr. 93554 / 13-12-2017

INCHEIERE Nr. 93554**Registrator:** OLGA POPESCU-BEJAT**Asistent:** CRISTINA VLĂDĂIANU

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL TG-JIU domiciliat in Loc. Târgu Jiu, Bdul Constantin Brancusi, Nr. 19, Jud. Gorj privind Rectificare in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.45912/05-12-2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.;
- Act Administrativ nr.45917/04-12-2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.;
- Act Administrativ nr.45914/05-12-2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.;
- Act Administrativ nr.436/15-12-2014 emis de MUNICIPIUL TARGU JIU - CONSILIUL LOCAL.;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 251M

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 39877, inscris in cartea funciara 39877 UAT Târgu Jiu avand proprietarii: STATUL ROMÂN in cota de 19/20 de sub B.1, LUPULESCU DAN in cota de 1/20 de sub B.5, ;
- Se rectifică cartea funciară în ceea ce privește titularul dreptului de proprietate, procedindu-se astfel: asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 39877 UAT Târgu Jiu;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ mod dobandire lege in cota de 19/20 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL TG-JIU, bun propriu, sub B.7 din cartea funciara 39877 UAT Târgu Jiu;

Prezenta se va comunica părților:LUPULESCU DAN
NISTOR PAUL
MUNICIPIUL TG-JIU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targu Jiu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

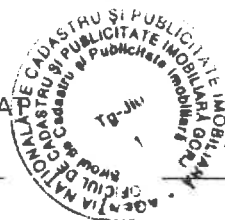
Data soluționării,

06-01-2018

Registrator,

OLGA POPESCU-BEJAT

(parafa si semnatura)



Asistent Registrator,

CRISTINA VLĂDĂIANU

(parafa si semnatura)


*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39877 Târgu Jiu

Nr. cerere	93554
Ziua	13
Luna	12
Anul	2017
Cod verificare	
	
100054007765	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:21478
Nr. cadastral vechi:1300

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Slt Corneliu Bordei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39877	Din acte: 247 Masurata: 268	Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 39877-C1; Teren intravilan neimprejmuit, aferent blocului nr. 6.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55378 / 20/10/2011 Act Notarial nr. 4763, din 19/10/2011 emis de BNP DAVITOIU RALUCA NICOLITA (act administrativ nr. 260/07-11-2011 emis de BNP DAVITOIU RALUCA NICOLITA ; act administrativ nr. 240003/20-10-2011 emis de BNP DAVITOIU RALUCA;);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) LUPULESCU DAN, bun comun	A1
93554 / 13/12/2017 Act Administrativ nr. 436, din 15/12/2014 emis de MUNICIPIUL TARGU JIU - CONSILIUL LOCAL.; Act Administrativ nr. 45912, din 05/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.; Act Administrativ nr. 45914, din 05/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.; Act Administrativ nr. 45917, din 04/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 19/20 1) MUNICIPIUL TG-JIU, CIF:4956065, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

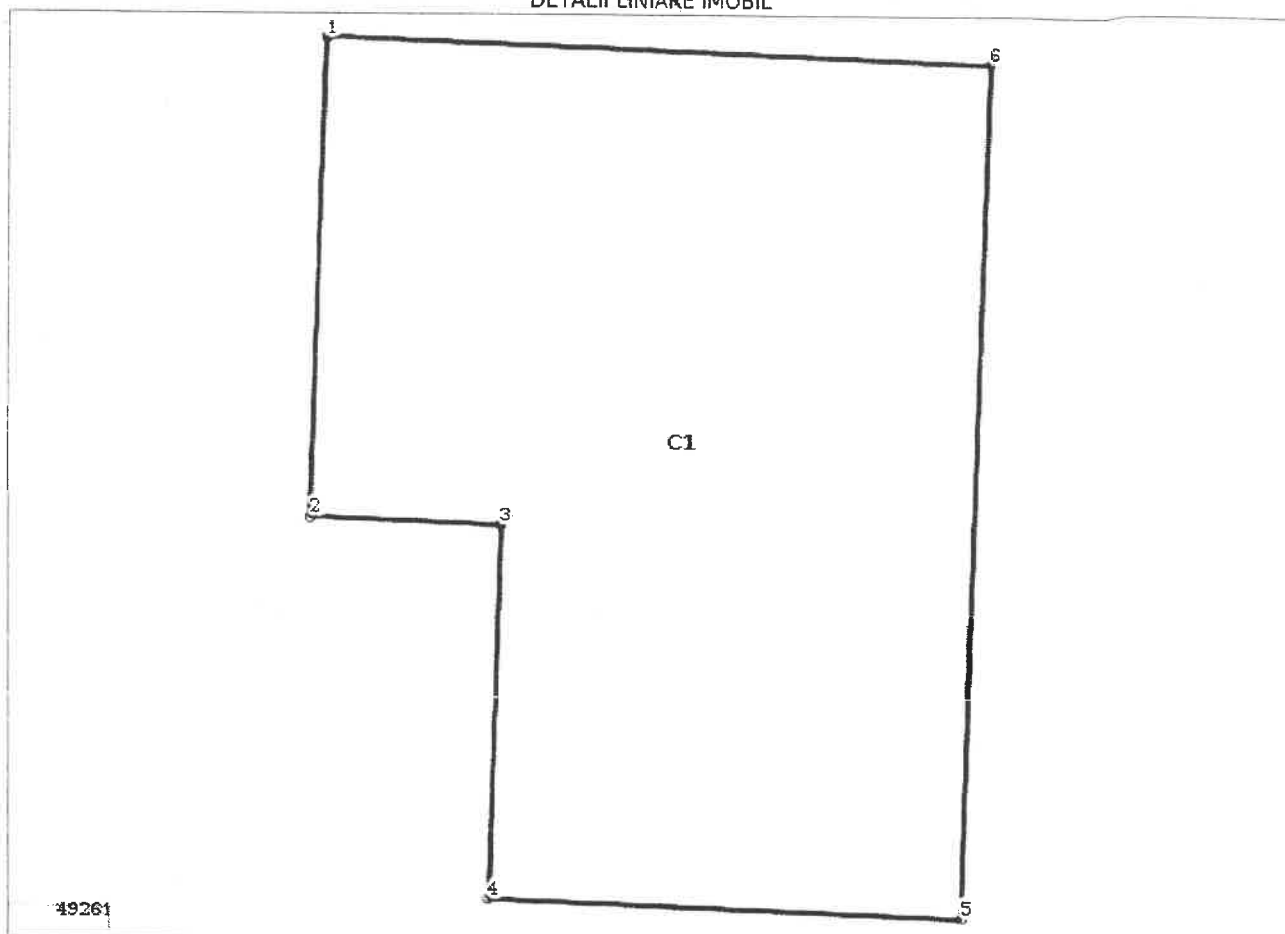
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39877	Din acte: 247 Masurata: 268	Teren intravilan neamprejmuit, aferent blocului nr. 6.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 247 Masurata: 268	-	-	-	Teren intravilan neamprejmuit aferent blocului nr. 6.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.1
2	3	4.45
3	4	8.8
4	5	11.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
5	6	19.9
6	1	15.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,
06-01-2018

Data eliberării,

1/1

01.01.2018

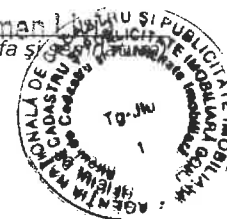
Asistent Registrator,
CRISTINA VLĂDĂIANU


(parafa și semnătura)

Referent,

Călino

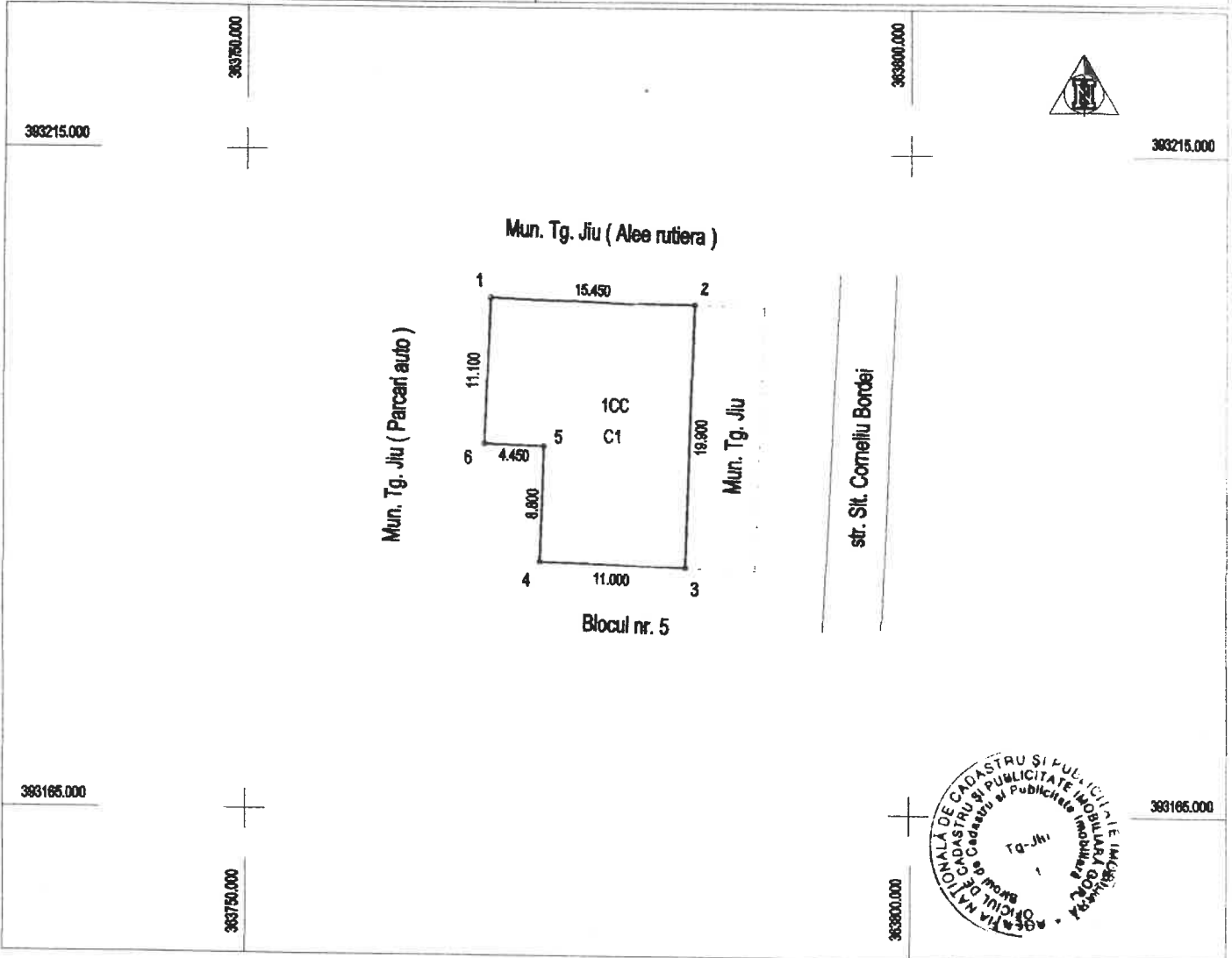

(parafa și semnătura)



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1: 500

NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA A IMOBILULUI (mp)	ADRESA IMOBILULUI
1300 - 39877	268	Mun. Tg. Jiu; str. Slt. Corneliu Bordei; bl. nr. 6; jud. Gorj.
CARTE FUNCIARA	39877	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT): TG. JIU.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	268	Teren intravilan neamprejmuit, aferent blocului nr. 6.
Total		268	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentii
C1	CL	268	Constructie cu destinatia, bloc de locuinte. Regim de inaltime parter si patru etaje, suprafata construita desfasurata 1430 mp. Constructia nu apartine proprietarului terenului.
Total		268	

Suprafata din act a imobilului = 243 mp.

Suprafata totala masurata a imobilului = 268 mp.

<p>Executant: NISTOR PAUL Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitate din teren.</p> <p style="text-align: right;">Semnatura si stampila Data: 12.12.2017.</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p style="text-align: right;">Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI</p>
---	---

27.12.2017

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1: 2000

Adresa imobitatului: Mun. Tg. Jiu; str. Slt. Corneliu Bordei; bl. nr. 6; jud. Gorj.

UAT: TG. JIU

COD SIRSUP: 77812

L-34-107-D-3-I-4.



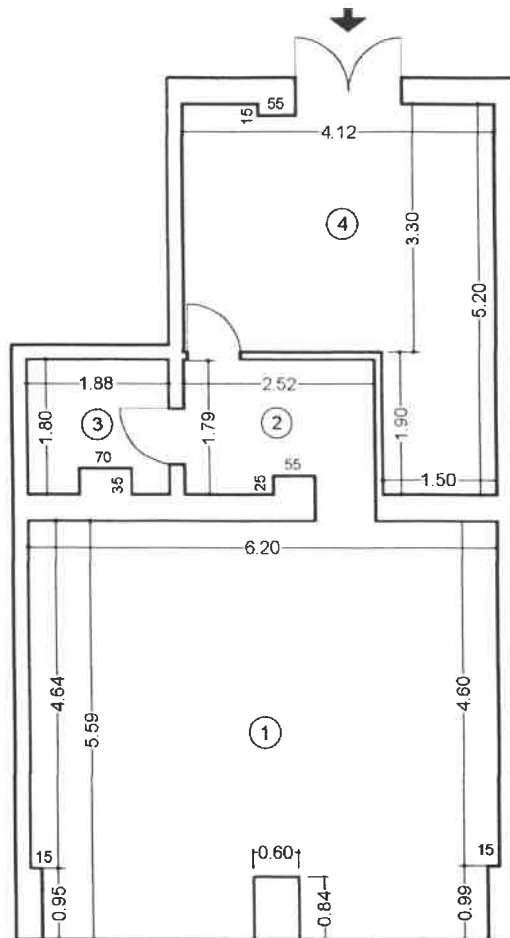
EXECUTANT
NISTOR PAUL

Data: 12.12.2017.

RELEVU - SPATIU COMERCIAL
LA PARTERUL BLOCULUI NR. 6 (P+4).

Sc 1: 100



Nr. cadastral al terenului	Suprafata terenului (mp)	Adresa imobilului	
1300	268	Mun. Tg. Jiu; str. Slt. Corneliu Bordeni; bl. nr. 6; jud. Gorj.	
Carte Funciara colectiva nr.	39877	UAT	Tg. Jiu.
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	
PROPRIETAR SPATIU:	IZOREP SRL		



RECAPITULATIE:

Nr. inc.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	<i>Spatiu comercial</i>	33,86
2	<i>Hol</i>	4,37
3	<i>Grup sanitar</i>	3,17
4	<i>Spatiu tehnic si depozit</i>	16,36
Suprafata utila totala = 57,76 mp.		
Cota indiviza parti comune = 6/100.		
Cota parte teren aferent U.I. (Cpt) = 16/268.		

listo

Executant	Receptionat
<p>NISTOR PAUL</p>  	
Data:	Data:
16.11.2017.	

Foaia colectiva.

Cartea Funciară Colectivă Nr. 39877/ UAT: Targu Jiu.

Descrierea condomeniului:

Adresa constructiei: mun. Targu Jiu; str. Slt. Corneliu Bordei; nr. 6; bloc nr. 6; jud. Gorj.

Nr. cadastral: 1300.

Suprafata terenului aferenta blocului: 268 mp.

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utilă U.i. - Su ap- (mp)	Cota părțe indiviza din partile comune aferente UI (Cpc)	Cota parte teren aferent UI (Cpt)	Obs.
1		parter		1	39877-C1-U1	64,25	6/100	17/268	Spatiu comercial.
		parter				57,76	6/100	16/268	Spatiu comercial.
		parter				65,00	6/100	17/268	Spatiu comercial.
		1	1	6	39877-C1-U6	65,17	6/100	18/268	Ap. cu 3 camere.
		1	1A			12,22	1/100	3/268	Ap. cu 1 camera.
		1	2			48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.
		1	3			76,74	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		2	4			76,74	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		2	5	7	39877-C1-U7	48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.
		2	6	3	39877-C1-U3	76,74	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		3	7	9	39877-C1-U9	77,39	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
		3	8			48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.
		3	9	4	39877-C1-U4	45,00	5/100	12/268	Ap. cu 2 camere.
		3	9A	5	39877-C1-U5	32,00	3/100	7/268	Ap. cu 2 camere.
		4	10			77,39	8/100	21/268	Ap. cu 4 camere.
4	11			48,35	5/100	13/268	Ap. cu 2 camere.		
4	12	8	39877-C1-U8	74,60	7/100	20/268	Ap. cu 4 camere.		
Total						994,40	100/100	268/268	
Descriere părți comune indivize		<p>Bloc cu spatii comerciale la parter, patru etaje cu apartamente, o scara și terenul aferent blocului. Numerotarea apartamentelor se face pe scara.</p> <p>Blocul are urmatoarele spatii comune indivize pe scara: hol de intrare in scara, casa scarii, hol de acces pe nivel, spatiu tehnic la parter, uscatorie si terenul aferent blocului.</p> <p>La parter blocul are spatii comerciale cu intrare separata din exterior. Pe scara sunt 14 unitati individuale (apartamente).</p>							
Întocmit, Nistor Paul						Receptionat,			
Data: 24.11.2017.									

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI TÂRGU-JIU

la data 9 2018

Capitol 4 TERENURI AFERENTE BLOCURILOR DE LOCUINTE SAU SPATIILOR Subcapitol

Sectiune 1

CU ALTE DESTINATII; COTE INDIVIZE SI EXCLUSIVE.

Nr. crt	Cod clasif	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dobândire / An folosință	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
252	1.3.7.1	Teren aferent bloc de locuinte	Str. Slt. Corneliu Bordei, bl. 6, nr. cadastral 1300, carte funciara 39877, S= 247 mp	2014	19872.05	Proprietatea privata a Municipiului Targu Jiu, , in administrarea Consiliului Local, conform HCL 436/15.12.2014.

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI TÂRGU-JIU

la data 9 2018

Capitol 6 IMOBILE CU ALTE DESTINATII

Subcapitol

Sectiune 1

Nr. crt	Cod clasif	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dobîndire/ An folosinta	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
189	1.3.7.1	Teren	Str. Sit. Corneliu Bordei, fn, langa bl.6, S=103 mp	2017	8962.75	Proprietatea privata a Municipiului Târgu Jiu, in administrarea Consiliului Local, conform HCL 80/26.02.2018.

Foaia colectiva.


Cartea Funciară Colectivă Nr. 56341/ UAT: Targu Jiu.

Descrierea condomeniului:

Adresa constructiei: Mun. Tg. Jiu, str. Slt. Corneliu Bordei, fara numar, langa bl. nr. 6, jud. Gorj.

Nr. cadastral: 56341.

Suprafata terenului aferent constructiei: 103 mp.

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utilă U.I. - Su ap- (mp)	Cota parte indiviza din partile comune aferente UI (Cpc)	Cota parte teren aferent UI (Cpt)	Obs.
		parter				26,94	30/100	33/103	Spatiu comercial SC IZOREP SRL.
Total						26,94	30/100	33/103	
Descriere părți comune indivize		Spatii comerciale la parter cu terenul aferent.							
Întocmit, Nistor Paul 						Receptionat, 			
Data: 25.10.2018.						